



**SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA (SWZ)**

**NA**

**DEMONTAŻ ISTNIEJĄCYCH WIEŻ OŚWIETLENIOWYCH  
I MONTAŻ NOWYCH MASZTÓW OŚWIETLENIOWYCH  
NA TERENIE CIEPŁOWNI PEC SP. Z O.O. W STARGARDZIE**

**Stargard, listopad 2023**

## **SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. z siedzibą w Stargardzie przy ulicy Nasiennej 6, ogłasza przetarg nieograniczony na demontaż istniejących wież oświetleniowych, wykonanie projektu budowlanego i montaż nowych masztów oświetleniowych na terenie ciepłowni PEC Sp. z o.o. w Stargardzie.

### **Przetarg przeprowadzany jest bez zastosowania przepisów ustawy "Prawo zamówień publicznych"**

#### **I. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

Przedmiotem zamówienia jest demontaż 4 wież oświetlających posadowionych przy plac składu opału. Wykonanie projektu budowlanego dla 2 nowych masztów oświetleniowych i 2 słupów oświetleniowych do celów teletechnicznych. Montaż nowych masztów wraz z nowymi źródłami oświetlenia oraz montaż 2 słupów oświetleniowych w oparciu o wykonany projekt.

Istniejące wieże oświetleniowe h=24 m (zał. nr 7) o konstrukcji kratowej z platformą dla obsługi na wierzchołku, uzbrojone w źródła światła, przewody zasilające oraz wyposażone w kamery monitoringu przemysłowego.

#### **II. OPIS ROBÓT I WYMAGAŃ TECHNICZNYCH**

1. Z istniejących 4 wież zdemontować i zutylizować: oprawy oświetleniowe wraz z lampami, przewody zasilające od skrzynek elektrycznych zdemontować i zutylizować. Kamery zamontowane na wieżach zdemontuje Zamawiający.
2. Istniejące szafki zasilająco-sterownicze przy 4 wieżach oświetleniowych zdemontować i przekazać do utylizacji.
3. Cztery wieże stalowe zdemontować i zutylizować – złom własnością Wykonawcy robót. Dokument potwierdzający utylizację, Wykonawca udostępni Zamawiającemu.
4. Wykonać projekt budowlany dla posadowienia dwóch nowych masztów oświetleniowych po zachodniej stronie placu opałowego, obok istniejących fundamentów. Projekt uzgodnić z zamawiającym i uzyskać pozwolenie na budowę.
5. Maszty oświetleniowe - Lighting maszt MS20/4/F400 zamontować na fundamencie - Concrete foundation F-5/1-16 400 x 400 z el. śrub M33. Maszty wyposażyc w belkę - B4/2000-103 dla potrzeb montażu oświetlenia. Producent - ELMONTER OŚWIETLENIE, 62-410 Zagórow. Zamówić u producenta maszty z wykonanym „wyjściem” pod przewody zasilająco-sterujące kamer przemysłowych. Wyjście wykonane na wysokości 5m z rurki stalowej (kolano hamburskie), skierowane do dołu, zorientowane po stronie przeciwległej względem drzwiczek rewizyjnych masztu.
6. Słupy oświetleniowe typ CN 8÷12/3/76/F220, Producent - ELMONTER OŚWIETLENIE posadowić po wschodniej stronie placu obok istniejących fundamentów,.
7. Kable zasilające szafki przy wieżach nr 3 i nr 4 od strony wschodniej, wprowadzić do nowych słupów oświetleniowych.

8. Do zasilania nowych masztów oświetleniowych po stronie zachodniej placu nr 1 (bliżej ciepłowni) i nr 2, wykorzystać istniejący kabel zasilający YAKY 4x25 mm<sup>2</sup> 0,6/1 kV wyprowadzonym z rozdzielni RNN-04 kV. Zasilanie masztu nr 2 wykonać istniejącym kablem YAKY 4x35 mm<sup>2</sup> 0,6/1 kV w układzie przelotowym, z szafki zasilającej sterowniczej masztu nr 1.
9. Każdy z masztów wyposażyć w wolnostojącą szafkę zasilającą sterowniczą usytuowaną na gruncie przy maszcie, instalację uziemiającą, instalację ochrony odgromowej.
10. Szafkę zasilającą sterowniczą dla każdego masztu wykonać w obudowie izolacyjnej o IP min. 44 i posadzić na zintegrowanym fundamencie prefabrykowanym. Szafkę wyposażyć w wymaganą aparaturę sterującą i zasilającą rozdzielczą dla 4 opraw projektorowych oraz dwustopniową ochronę przepięciową.
11. Sterowanie dla jednej oprawy wykonać od wyłącznika zmiernego i zegara astronomicznego (wybór sterowania łącznikiem wewnątrz szafy). Pozostałe trzy oprawy załączane stycznikiem poprzez łącznik sterujący na zewnątrz szafy. Wewnątrz szafy zabudować zabezpieczenia oraz gniazda 3x16A 3P+N+Z, 2P+Z 1x16A, zabezpieczenie obwodu kamer przemysłowych, ochronniki przepięciowe. Elementy sterowania na zewnątrz szafy wykonać w obudowie szczelnej odpornej na warunki atmosferyczne. Dokumentację i wyposażenie szafy uzgodnić z Zamawiającym,
12. Na belce montażowej każdego masztu zamontować po cztery naświetlacze projektorowe LED NANTEX XL PLAY 300 LED 322.2W 740 S-25, strumień świetlny 42499lm, skuteczność świetlna 131lm/W, barwa 4000 K, zasilanie 230V/ 50 Hz, współczynnik mocy  $\cos \varphi > 0,93$ , klasa ochronności CL I, stopień IP obudowy 66, stopień IK obudowy 09, powierzchnia boczna 0,14 m<sup>2</sup> waga 11,5 kg, ochrona przepięciowa, żywotność L70 B10 > 100000 h, korpus odlew ciśnieniowy aluminium malowany proszkowo RAL 9007, rozsył symetryczny S-025, klosz szkło hartowane IK 10, zasilacz elektroniczny.
13. Wymagania fotometryczne zgodnie z załączonym obliczeniami fotometrycznymi (załącznik nr 6).

### III. OGÓLNE POSTANOWIENIA REALIZACJI ROBÓT

1. Z racji wysokości wież istniejących, przed przystąpieniem do robót demontażowych, wymagane jest uzyskanie pozwolenia na budowę.
2. Uzyskanie mapki geodezyjnej do celów projektowych po stronie Wykonawcy.
3. Po zakończeniu całości robót, wykonanie inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej.
4. Wykonawca organizuje i ponosi koszty:
  - organizacji placu budowy wraz z jego zabezpieczeniem i oznakowaniem zgodnie z wymogami prawa budowlanego,
  - utylizacji materiałów z rozbiórki.
5. Wykonawca będzie zobowiązany na czas wykonywania prac, zabezpieczyć teren budowy.
6. Wykonawca dostarczy komplet materiałów do wykonania zadania. Materiały te powinny posiadać stosowne świadectwa, aprobaty techniczne, atesty dopuszczające do stosowania w budownictwie. Materiały dostarczone na plac budowy powinny posiadać odpowiednie oznaczenia "**CE**" oraz świadectwa (deklaracje) stwierdzające dane techniczne i dopuszczenie kontrolne świadczące o ich jakości i zgodności z obowiązującymi normami, aprobatami technicznymi, warunkami technicznymi wytwórcy.
7. Wszelkie uszkodzenia i szkody powstałe w trakcie realizacji zadania, powstałe z winy Wykonawcy, będą przez niego usunięte na jego własny koszt przed terminem ukończenia całości robót przewidzianych umową.
8. Po zakończeniu prac, a przed zgłoszeniem do odbioru, Wykonawca uprzątnie plac budowy z resztek materiałów, odpadów wraz z ich utylizacją zgodnie z obowiązującymi w tej sprawie

przepisami. Dokumenty utylizacji przekaże Zamawiającemu.

#### IV. WARUNKI I WYMOGI ZAMÓWIENIA

1. Warunkiem przyjęcia ofert jest spełnienie przez Wykonawcę wymogów określonych niniejszą SWZ.
2. **Termin zakończenia** realizacji całości robót ustala się **do 31.05.2024 r.**
3. Wykonawca powinien posiadać stosowne uprawnienia i doświadczenie do wykonywania prac będących przedmiotem zamówienia. Zatrudnieni pracownicy powinni posiadać odpowiednie kwalifikacje zawodowe oraz uprawnienia zawodowe niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia.
4. Oferta powinna odnosić się do pełnego zakresu SWZ oraz zawierać wszystkie wymagane dokumenty i oświadczenia.
5. Okres gwarancji na roboty będące przedmiotem zamówienia - 36 miesięcy licząc od daty odbioru końcowego robót.
6. Wykonawca zobowiązany jest na własny koszt do zawarcia wszelkich niezbędnych ubezpieczeń wykonywanych robót. Odpowiedzialność za wypadki i straty niepokryte ubezpieczeniem ponosi Wykonawca. Odszkodowania wypłacane z tytułu tych ubezpieczeń Wykonawca wykorzysta zgodnie z ich przeznaczeniem.
7. Warunkiem udziału w postępowaniu jest wniesienie wadium w wysokości **4 000,00 zł** (cztery tysiące złotych 00/100) przed upływem terminu składania ofert.

Wadium może być wnoszone w pieniądzu gwarancji ubezpieczeniowej lub gwarancji bankowej,

##### 1.1. Sposób wnoszenia wadium:

- a) przelewem - na konto PEC Sp. z o.o. – Bank PEKAO S.A. I / O w Stargardzie  
**nr 1612403901111000042187189**

Do oferty należy załączyć potwierdzenie wniesienia wadium. Dokument przelewu winien być opisany (wadium, nazwa zadania).

- b) gwarancję - należy załączyć do oferty przetargowej. Gwarancje winny być wystawione na okres nie krótszy niż okres związania ofertą tj. 45 dni.

Gwarancja winna zawierać stwierdzenie, że na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego wzywające do zapłaty wadium, następuje jego bezwarunkowa wypłata bez jakichkolwiek zastrzeżeń.

##### 1.2. Zamawiający zatrzymuje wadium, jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana:

- odmówił podpisania umowy, na warunkach określonych w SWZ,
- nie zawarł umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy,
- nie wniósł zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

#### V. WARUNKI PŁATNOŚCI

Ofertowa kwota ogólna wynagrodzenia za wykonanie robót będzie ceną, która pozostanie bez zmian w trakcie realizacji umowy.

##### Fakturowanie:

- a) faktura końcowa wystawiona po podpisaniu przez strony protokołu odbioru końcowego robót, płatna w ciągu 21 dni od daty jej otrzymania,
- b) brak przedpłat.

#### VI. INSTRUKCJE DOTYCZĄCE SPORZĄDZANIA OFERTY

##### 1. Opakowanie i oznaczenie ofert

Oferta winna być umieszczona w 2 kopertach: zewnętrznej i wewnętrznej.

Koperta zewnętrzna jak i wewnętrzna winna być oznaczona:

***"PEC Sp. z o.o. – Wymiana wież oświetleniowych"***

Koperta wewnętrzna winna być dodatkowo opisana nazwą i adresem Wykonawcy, aby umożliwić odesłanie jej w przypadku złożenia po terminie.

## **2. Sporządzanie oferty**

- 2.1. Oferta powinna być napisana w języku polskim na maszynie, komputerze lub inną trwałą techniką.
- 2.2. Wszystkie ceny jednostkowe, kwoty i sumy ujęte w ofercie powinny być wyrażone w złotych polskich.
- 2.3. Wszelkie poprawki lub zmiany w tekście oferty muszą być parafowane własnoręcznie przez osoby upoważnione do reprezentowania firmy.
- 2.4. Każda strona oferty winna być ponumerowana i podpisana (zaparafowana).
- 2.5. Oferta winna być spięta (zszyta) w sposób trwały, zapobiegający możliwości dekompletacji zawartości oferty.
- 2.6. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę. Złożenie większej liczby ofert spowoduje odrzucenie wszystkich ofert złożonych przez danego Wykonawcę.
- 2.7. Oferta powinna zawierać wszystkie wymagane niniejszą SWZ dokumenty i oświadczenia, bez wprowadzania do ich treści jakichkolwiek zmian lub zastrzeżeń ze strony Wykonawcy.
- 2.8. W przypadku dołączenia do oferty dokumentów lub materiałów w języku obcym, wymagane jest przedstawienie ich tłumaczenia na język polski, dokonanego przez tłumacza przysięgłego legitymującego się stosownymi dokumentami.
- 2.9. Załączniki nr 1 „OFERTA PRZETARGOWA” winien być podpisane przez osoby uprawnione do dokonywania czynności prawnych i podejmowania zobowiązań w imieniu Wykonawcy (zgodnie z odpisem potwierdzającym zarejestrowanie działalności gospodarczej).
- 2.10. Dopuszcza się podpisanie oferty przez osobę posiadającą pełnomocnictwa osób uprawnionych (należy załączyć je w ofercie).
- 2.11. Zamawiający nie będzie zobowiązany do ponoszenia jakichkolwiek kosztów związanych z opracowaniem i złożeniem oferty przez Wykonawcę.

## **3. Zawartość oferty**

Oferta winna zawierać:

- 3.1. Spis treści z podaniem numerów stron.
- 3.2. Dokument „OFERTA PRZETARGOWA” wg załącznika nr 1.
- 3.3. OŚWIADCZENIA zgodnie z załącznikiem nr 2.
- 3.4. Pełnomocnictwo do podpisania oferty i składania ewentualnych wyjaśnień, jeżeli osobą podpisującą nie jest osoba upoważniona na podstawie wypisu z Krajowego Rejestru Sądowego lub zaświadczenia o prowadzeniu działalności gospodarczej.
- 3.5. Aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

- 3.6. W przypadku przedsiębiorców prowadzących działalność gospodarczą w formie spółki cywilnej, kopię umowy spółki cywilnej.
- 3.7. W przypadku spółek z o.o. dowód upoważniający do zaciągania zobowiązań w rozumieniu art. 230 KSH.
- 3.8. Polisę lub inny dokument ubezpieczeniowy potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej.
- 3.9. Wskazanie wykonanych **w okresie ostatnich trzech lat, 2 robót odpowiadających swoim zakresem robotom opisanym w specyfikacji**, z załączeniem referencji od Inwestora, że roboty te zostały wykonane z należytą starannością – należy wypełnić załącznik nr 3.

Wyżej wymienione dokumenty mogą być złożone w formie oryginału lub kserokopii potwierdzonych za zgodność przez osobę/osoby uprawnione do podpisywania oferty z dopiskiem „za zgodność z oryginałem”.

Zamawiający zastrzega sobie prawo żądania (na etapie badania oferty) przedstawienia oryginału lub notarialnie potwierdzonej kopii, gdy przedstawiona przez Wykonawcę kserokopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości, co do jej prawdziwości.

**Wykonawca winien ustosunkować się do wszystkich wymagań Zamawiającego określonych w punkcie 2 i 3 pod rygorem odrzucenia oferty.**

**Termin związania ofertą ustala się na okres 45 dni od daty otwarcia ofert.**

## **VII. TERMIN, MIEJSCE ZŁOŻENIA, OTWARCIE OFERT**

1. **Zamkniętą kopertę zawierającą ofertę należy złożyć w siedzibie PEC Sp. z o.o. w Stargardzie, ul. Nasienna 6 do dnia 22.11.2023 r. do godz.10<sup>00</sup>**
2. Do momentu upływu terminu składania ofert, Wykonawca ma prawo wycofać swoją ofertę. Zwrot wycofanych ofert nastąpi po terminie otwarcia ofert.
3. Oferty, które będą złożone po wyznaczonym terminie będą zwrócone bez otwierania.
4. **Otwarcie ofert odbędzie się w siedzibie Zamawiającego w Stargardzie przy ulicy Nasienna 6 lok. 25, w dniu 22.11.2023 r. o godzinie godz.10<sup>30</sup> bez udziału składających ofertę.**
5. Po otwarciu ofert Zamawiający na stronie [www.pec.stargard.pl](http://www.pec.stargard.pl) poda imię i nazwisko, nazwę (firmę) oraz adres (siedzibę) Wykonawcy, a także informacje dotyczące ceny oferty.
6. W toku dokonywania oceny złożonych ofert, Zamawiający może żądać od Wykonawców uzupełnienia ofert oraz udzielenia wyjaśnień dotyczących treści złożonych przez nich ofert.

## **VIII. ANALIZA OFERT, WYBÓR OFERTY NAJKORZYSTNIEJSZEJ**

1. Podczas sprawdzania ofert i ich zgodności z wymaganiami komisja ustala czy:
  - 1.1. Ofertę złożono w wymaganym terminie,
  - 1.2. Wpłacono wadium w wymaganym terminie i formie,
  - 1.3. Oferta została prawidłowo podpisana (oferta winna być podpisana przez osoby uprawnione do dokonywania czynności prawnych i podejmowania zobowiązań w imieniu Wykonawcy, zgodnie z odpisem potwierdzającym zarejestrowanie działalności gospodarczej),
  - 1.4. Oferta jest zgodna z wymaganiami niniejszej specyfikacji.

**Ofertę, która nie spełnia powyższych wymagań komisja odrzuca.**

2. Przy wyborze ofert Zamawiający będzie się kierował następującym kryterium:  
cena - 100 % - Przy kryterium „cena” najwyższej oceniona będzie oferta o najniższej cenie.

3. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, który złożył ofertę o najniższej cenie, przy spełnieniu wszystkich wymogów SWZ.
4. O wyniku przetargu Zamawiający powiadomi Wykonawców na stronie [www.pec.stargard.pl](http://www.pec.stargard.pl) wskazując firmę (nazwę) tego Wykonawcy, którego ofertę wybrano.

#### **IX. UDZIELENIE ZAMÓWIENIA**

1. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, który zaoferował najniższą cenę za wykonanie przedmiotu umowy spełniając wszystkie warunki określone w SWZ.
2. Umowa, na warunkach określonych w SWZ zostanie podpisana z Wykonawcą, którego oferta została uznana za najkorzystniejszą.
3. O wyniku przetargu Zamawiający zawiadomi niezwłocznie pozostałych Wykonawców, wskazując firmę (nazwę) tego Wykonawcy, którego ofertę wybrano.

#### **X. SPOSÓB UDZIELANIA WYJAŚNIEŃ DOTYCZĄCYCH SWZ**

1. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie SWZ.
2. Zamawiający niezwłocznie udzieli wyjaśnień na piśmie, chyba, że prośba o wyjaśnienie SWZ wpłynie na mniej niż 5 dni roboczych przed terminem składania ofert. **Wyjaśnienie do SWZ będą publikowane na stronie internetowej [www.pec.stargard.pl](http://www.pec.stargard.pl)**
3. Osobą uprawnioną do bezpośrednich kontaktów z Wykonawcami jest:  
Jacek Gutowski, tel. 91 578 84 20 w godz. od 8<sup>00</sup> – 14<sup>00</sup>. pok. 25, e-mail: [jgutowski@pec.stargard.pl](mailto:jgutowski@pec.stargard.pl)

#### **XI. ISTOTNE POSTANOWIENIA, KTÓRE ZOSTANĄ WPROWADZONE DO UMOWY**

1. Wymagania dotyczące warunków realizacji przedmiotu zamówienia, terminów realizacji, terminów płatności i gwarancji.
2. Wynagrodzenie Wykonawcy pozostanie bez zmian w trakcie realizacji umowy.
3. Wykonawca wniesie zabezpieczenie należytego wykonania umowy w terminie do 21 dni od daty podpisania umowy w wysokości 5% łącznej ceny ofertowej brutto.
  - a) 70% wartości zabezpieczenia będzie zwrócone Wykonawcy w ciągu 30 dni od daty odbioru robót.
  - b) 30% wartości zabezpieczenia, zostanie zwrócone Wykonawcy, w ciągu 14 dni od daty odbioru ostatecznego tj. po upływie gwarancji.

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy może być wnoszone w pieniądzu, gwarancji bankowej lub gwarancji ubezpieczeniowej. Gwarancja winna zawierać stwierdzenie, że na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego wzywające do zapłaty zabezpieczenia, zgodnie z warunkami postępowania, następuje jego bezwarunkowa wypłata bez jakichkolwiek zastrzeżeń.

Zabezpieczenie ma na celu zabezpieczenie roszczeń Zamawiającego w przypadku nie wywiązania się z ustaleń określonych w umowie. Po upływie terminów wyznaczonych na usunięcie nieprawidłowości i ponownemu jednokrotnemu wezwaniu do ich usunięcia w wyznaczonym terminie, Zamawiający zleci ich wykonanie ze środków wniesionych na zabezpieczenie należytego wykonania umowy.

W przypadku wnoszenia zabezpieczenia w formie gwarancji winna być ona wystawiona na okres dłuższy o 30 dni od terminu wykonania przedmiotu zamówienia.

W przypadku, gdy dojdzie do odstąpienia od umowy z przyczyn obciążających Wykonawcę kwota stanowiąca zabezpieczenie należytego wykonania umowy przepada na rzecz Zamawiającego

4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od umowy zgodnie z przepisami Kodeksu cywilnego oraz gdy roboty są prowadzone niezgodnie z projektem budowlanym lub zasadami sztuki budowlanej.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do stosowania następujących kar:
  - a) za niedotrzymanie terminu wykonania przedmiotu umowy - 0,5% liczone od wartości wynagrodzenia umownego netto, za każdy dzień opóźnienia,
  - b) za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego z przyczyn obciążających Wykonawcę - 10% łącznego wynagrodzenia umownego netto,
  - c) za zgłoszenie do odbioru przedmiotu umowy z wadami lub bez kompletu wymaganych dokumentów 1 000,00 zł. (tysiąc złotych 00/100),
  - d) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi za wady w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego netto, za każdy dzień opóźnienia liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad.
6. Zgodnie z funkcjonującym u Zamawiającego systemem zarządzania jakością, Zamawiający zastrzega sobie prawo sprawdzenia jakości rurociągów oraz elementów preizolowanych na zgodność z normami (PN-EN253, PN-EN489, PN-EN448, PN-EN488) i aprobatą techniczną, wykonanego przez niezależną instytucję – komórkę badawczą, instytut laboratorium lub ośrodek badawczy nie powiązany w żaden sposób z Wykonawcą czy Zamawiającym.

Dla potrzeb sprawdzenia jakości materiałów, o których mowa wyżej Zamawiający pobierze próbki (losowo) z partii materiałów dostarczonych na plac budowy w obecności Wykonawcy oraz wspólnie je oznaczy. Sprawdzenie jakości materiałów będzie wykonane na koszt Zamawiającego.

W przypadku niedotrzymania wymagań określonych wyżej wymienionymi normami ustala się co następuje:

- a) dostawa materiałów w całości podlega zwrotowi wraz z rozbiórką i demontażem w części sieci ciepłowniczej już zrealizowanej,
  - b) Wykonawca po wykonaniu demontażu rurociągów doprowadzi teren do jego stanu pierwotnego,
  - c) Zamawiający odstąpi od umowy z przyczyn obciążających Wykonawcę, a Wykonawca zobowiązuje się do zwrotu udokumentowanych kosztów poniesionych przez Zamawiającego do dnia odstąpienia od umowy, łącznie z kosztami badań oraz dodatkowo naliczy karę zgodnie **z rozdziałem X pkt 5.b.**
7. Zamawiający może obniżyć wynagrodzenie umowne netto w przypadku, gdy wady przedmiotu umowy powodują utracenie części wartości użytkowej, lub technicznej – proporcjonalnie do utraconej wartości.
  8. Jeżeli kwota kar nie pokryje poniesionych szkód strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego.
  9. W sprawach nie uregulowanych umową obowiązywać będą właściwe przepisy Kodeksu cywilnego.
  10. Integralną częścią umowy będzie niniejsza specyfikacja wraz z załącznikami oraz oferta Wykonawcy.

## **XII. POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

1. Umowa, na warunkach określonych w SWZ zostanie podpisana z Wykonawcą, którego oferta została uznana za najkorzystniejszą.



2. Zamawiający nie przewiduje żadnych szczególnych formalności, które powinny zostać dopełnione po zakończeniu postępowania w celu zawarcia umowy.
3. W pozostałym zakresie odpowiedzialność stron za nie wykonanie, bądź nienależyte wykonanie umowy kształtować się będzie wg zasad określonych w Kodeksie Cywilnym.

.....  
Sporządził

.....  
Sprawdził

.....  
Przewodniczący komisji

.....  
Zatwierdził

**Załączniki do SWZ:**

1. załącznik nr 1 – Dokument „Oferta przetargowa”,
2. załącznik nr 2 – Oświadczenia,
3. załącznik nr 3 – Wykaz zrealizowanych robót,
4. załącznik nr 4 – Plan sytuacyjny,
5. załącznik nr 5 – Fotografia poglądowa terenu,
6. załącznik nr 6 – Obliczenia fotometryczne,
7. załącznik nr 7 – Projekt wieży oświetleniowej.

**OFERTA PRZETARGOWA**  
**DEMONTAŻ ISTNIEJĄCYCH WIEŻ OŚWIETLENIOWYCH**  
**I MONTAŻ NOWYCH MASZTÓW OŚWIETLENIOWYCH**  
**NA TERENIE CIEPŁOWNI PEC SP. Z O.O. W STARGARDZIE**

**Zamawiający:**

**PEC Sp. z o.o.**  
**ul. Nasienna 6**  
**73-110 Stargard**

**Wykonawca:**

.....  
.....  
.....

(nazwa, adres, tel.)

**OFEROWANA CENA NETTO: ..... zł**

(słownie: .....  
.....)

Roboty dodatkowe w przypadku ich wystąpienia, zostaną rozliczone wg średnich cen SEKOCENBUD z ostatniego kwartału.

Data: .....

.....  
Podpisano: (podpisy osób posiadających pełnomocnictwa )

## O Ś W I A D C Z E N I A

1. Oświadczamy, że oferta odnosi się do pełnego zakresu opisanego niniejszą specyfikacją warunków zamówienia.
2. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z warunkami postępowania określonymi niniejszą specyfikacją i przyjmujemy je bez zastrzeżeń.
3. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z dokumentacją projektową, specyfikacją techniczną oraz placem budowy związanym z budową sieci ciepłowniczej.
4. Oświadczamy, że:
  - 4.1. jesteśmy uprawnieni do występowania w obrocie prawnym, zgodnie z wymaganiami ustawowymi,
  - 4.2. posiadamy uprawnienia niezbędne do wykonania prac,
  - 4.3. posiadamy niezbędną wiedzę i doświadczenie, potencjał ekonomiczny i techniczny, a także pracowników zdolnych do wykonania zamówienia,
  - 4.4. znajdujemy się w sytuacji finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,
5. Oświadczamy, że dysponujemy sprzętem niezbędnym do wykonania przedmiotu zamówienia.
6. Oświadczamy, że składając ofertę pozostajemy nią związani nie krócej niż 45 dni licząc od terminu składania ofert.
7. Oświadczamy, że wyrażamy zgodę na potrącenie ewentualnych kar umownych z należnego nam wynagrodzenia umownego za wykonane roboty.
8. Oświadczamy, że /nie/\* jesteśmy podatnikiem podatku VAT. Nasz nr NIP.....
9. Oświadczamy, że /nie/\* wyrażamy zgodę na zaliczenie wadium na poczet zabezpieczenia należytego wykonania umowy (w przypadku wybrania oferty i wniesienia wadium w pieniądzu).
10. Oświadczamy, że wadium (w przypadku wniesienia w pieniądzu) odbierzemy w formie przelewu bankowego:  
Bank ..... numer konta:  
.....
11. Wyklucza się formę gotówkową zwrotu wadium.
12. Oświadczamy, iż zobowiązujemy się do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie: **gotówki/gwarancji bankowej/gwarancji ubezpieczeniowej** w wysokości **5% łącznej wartości brutto oferty tj.** ..... **zł** (słownie: .....  
.....)
13. Oświadczamy, iż nie toczy się przeciw nam postępowanie sądowe dotyczące nienależytego lub nierzetelnego wykonania umowy.

**Oferta składa się z ..... kolejno zaparafowanych i ponumerowanych stron.**

(ilość stron)

\* niepotrzebne skreślić

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej RODO), informujemy, że:

- administratorem Państwa danych osobowych jest Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. (dalej PEC) z siedzibą w Stargardzie przy ul. Nasiennej 6 w Stargardzie; dane kontaktowe: [pec@pec.stargard.pl](mailto:pec@pec.stargard.pl), tel. 91 578 84 00
- inspektorem ochrony danych osobowych w PEC jest dr Marlena Płonka, z którą można kontaktować się mailowo pod adresem [iodo@pec.stargard.pl](mailto:iodo@pec.stargard.pl) lub pisemnie na adres siedziby wskazany powyżej
- dane osobowe przetwarzane są na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b RODO w celu podjęcia działań przed zawarciem umowy w związku z prowadzeniem postępowania o udzielenie zamówienia wyłączzonego ze stosowania ustawy Prawo Zamówień Publicznych
- odbiorcami danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym może być udostępniana dokumentacja postępowania w oparciu o przepisy ustawy o dostępie do informacji publicznej lub które mają dostęp do powierzonych im danych przez PEC w związku ze świadczeniem usług na rzecz administratora oraz podmioty upoważnione z mocy prawa
- dane osobowe będą przechowywane przez okres czterech lat od zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia – zgodnie z obowiązującym w PEC Regulaminem Pracy Komisji Przetargowej
- podanie danych jest dobrowolne, lecz niezbędne do wzięcia udziału w prowadzonym postępowaniu a konsekwencją ich niepodania będzie brak możliwości rozpatrzenia składanej oferty
- w odniesieniu do danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosownie do art. 22 RODO;
- posiadają Państwo:
  - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych
  - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania danych osobowych
  - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO
  - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych w Warszawie przy ul. Stawki 2, gdy uznacie, że przetwarzanie danych odbywa się niezgodnie z przepisami
- nie przysługuje Państwu:
  - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych
  - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO

Data: .....

.....

(imię i nazwisko) podpisy osób uprawniony  
do reprezentowania Wykonawcy)

**Wykaz zrealizowanych robót w okresie ostatnich trzech lat**

Lp.	Zakres robót z podaniem charakterystycznych danych obrazujących wielkość zadania	Lokalizacja robót, zamawiający (należy podać nazwę inwestora lub użytkownika)	Rok realizacji	Wartość netto robót w PLN