

**Warunki techniczne na wykonanie projektu budowlanego przyłącza ciepłowniczego wysokoparametrowego i instalacji odbiorczej niskich parametrów dla budynków garażowych i obsługi pojazdów (KTO ROSOMAK) na terenie kompleksu wojskowego 1826 przy al. Żołnierza 37 (teren zamknięty) w Stargardzie**

Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. w Stargardzie podaje następujące warunki na wykonanie projektu budowlanego przyłącza i instalacji odbiorczej:

- 1) Zaprojektować przyłącze ciepłownicze wysokoparametrowe w technologii preizolowanej LOGSTOR w systemie rur podwójnych TwinPipe od istniejącej sieci ciepłowniczej preizolowanej o średnicy  $2 \times \varnothing 219,1/315$  mm biegnącej w ciągu pieszo-rowerowym na dz. nr geod. 366/4 w obr. 9 (na podstawie Zał. Nr 2), przy granicy kompleksu wojskowego 1826, do projektowanego węzła cieplnego w budynku obsługi pojazdów na terenie ww. kompleksu wojskowego.
- 2) Zaprojektować sieć ciepłą niskoparametrową w technologii preizolowanej LOGSTOR w systemie rur podwójnych TwinPipe od projektowanego węzła cieplnego w budynku obsługi pojazdów do budynków garażowych nr 1, 2 i 3 (rozdzielni ciepła) planowanych do zasilania z tego węzła – na podstawie Zał. Nr 1.
- 3) Wraz z siecią ciepłą niskoparametrową zaprojektować ułożenie przewodu do komunikacji typ BiTLAN FTPf cat.5e outdoor 200 MHz. W każdym węźle (rozdzielni ciepła) przewidzieć 5 m zapasu.
- 4) Średnice projektowanych odcinków sieci ciepłej:
  - przyłącze wysokoparametrowe do węzła  
2×DN 80mm (88,9+88,9/250mm) TwinPipe
  - sieć ciepła niskoparametrowa z węzła do bud. nr 1, 2 i 3  
2×DN 100mm (114,3+114,3/315mm) TwinPipe
  - sieć ciepła niskoparametrowa pomiędzy bud. 1 a bud. 2 i 3  
2×DN 80mm (88,9+88,9/250mm) TwinPipe
  - sieć ciepła niskoparametrowa pomiędzy bud. 2 i 3  
2×DN 65mm (76,1+76,1/225mm) TwinPipe.
- 5) Długość projektowanego przyłącza wysokoparametrowego - ok. 300 m.  
Długość projektowanej sieci ciepłej niskoparametrowej - ok. 200 m.
- 6) Włączenie projektowanego przyłącza wysokoparametrowego do istniejącej sieci ciepłowniczej preizolowanej o średnicy  $2 \times \varnothing 219,1/315$  mm zaprojektować za pomocą "wcinki na gorąco".
- 7) Na odgałęzieniu przyłącza wysokoparametrowego od istniejącej sieci rozdzielczej przewidzieć preizolowane zawory odcinające. Rozrysować szczegóły związane z obudową trzpieni zaworów odcinających.  
Przyłącze ciepłe po wprowadzeniu do pomieszczenia węzła cieplnego w budynku obsługi pojazdów zakończyć zaworami kulowymi do wspawania BROEN.
- 8) Na zakończeniach sieci ciepłej niskoparametrowej w poszczególnych budynkach (rozdzielniach ciepła) przewidzieć zawory kulowe do wspawania BROEN i zaprojektować układy pomiarowe z ciepłomierzami firmy KAMSTRUP (MULTICAL 603+ULTRAFLOW 54 -  $Q_n = 15 \text{ m}^3/\text{h}$ , DN 50 mm, kl. 2, kołnierzowe).



- 9) Systemy alarmowe projektowanego przyłącza wysokoparametrowego i sieci cieplnej niskoparametrowej zaprojektować jako niezależne z detektorami usterek typ ACN-4N (230 V, 50 Hz) z modułem transmisji danych typ ACN4RS (RS232) w pomieszczeniu węzła cieplnego w budynku obsługi pojazdów.
- 10) Na etapie projektowania należy uzgodnić z PEC Sp. z o.o. przebieg trasy przyłącza wysokoparametrowego i sieci niskoparametrowej, miejsca montażu preizolowanych zaworów odcinających i plan systemu alarmowego.
- 11) Parametry sieci ciepłowniczej wysokoparametrowej - 120/70 °C.  
Parametry sieci cieplnej niskoparametrowej - 70/50 °C.
- 12) Lokalizację przyłącza wysokoparametrowego w ciągu pieszo-rowerowym na dz. nr geod. 366/4 w obr. 9 należy uzgodnić w Wydziale Inżynierii i Ochrony Środowiska Urzędu Miejskiego.  
Lokalizację sieci niskoparametrowej na terenie zamkniętym kompleksu wojskowego 1826 przy al. Żołnierza 37 (dz. nr geod. 366/37, obr. 9) należy uzgodnić z 15 Wojskowym Oddziałem Gospodarczym.
- 13) Projektowane przyłącze wysokoparametrowe należy uzgodnić także na naradzie koordynacyjnej w Starostwie Powiatowym (teren otwarty) a sieć ciepłą niskoparametrową w Rejonowym Zarządzie Infrastruktury w Szczecinie (teren zamknięty) w celu wyeliminowania zagrożeń wynikających z możliwej kolizji między sytuowanymi na tym terenie sieciami uzbrojenia terenu.
- 14) Należy dokonać wszelkich uzgodnień i uzyskać stosowne pozwolenia na wykonywanie prac związanych z budową przyłącza ciepłowniczego wysokoparametrowego i sieci cieplnej niskoparametrowej na terenie zamkniętym kompleksu wojskowego 1826 przy al. Żołnierza 37 (dz. nr geod. 366/37, obr. 9), jak również na prowadzenie prac sieciowych w ciągu pieszo-rowerowym na dz. nr geod. 366/4 w obr. 9.
- 15) Dokumentację projektową należy podzielić na dwie części:  
I część – przyłącze ciepłownicze wysokoparametrowe do projektowanego węzła cieplnego w budynku obsługi pojazdów na terenie kompleksu wojskowego 1826,  
II część – sieć ciepła niskoparametrowa w technologii od projektowanego węzła cieplnego w bud. obsługi pojazdów do bud. garażowych nr 1, 2 i 3.
- 16) PEC Sp. z o.o. przekaże wtórnik map do celów projektowych dla terenu zamkniętego przekazany od RZI (dz. nr geod. 366/37, obr. 9).  
Projektant wykona we własnym zakresie wtórnik map do celów projektowych dla terenu otwartego (w ciągu pieszo-rowerowym na dz. nr geod. 366/4 w obr. 9).

**UWAGA:** Projektant musi posiadać aktualne poświadczenie bezpieczeństwa upoważniające do dostępu do informacji niejawnych oznaczonych minimum zastrzeżone i zaświadczenie potwierdzające odbycie szkolenia w zakresie ochrony informacji niejawnych.

Załączniki:

1. Zakres mapy jawnej dla terenu zamkniętego.
2. Plan sytuacyjny
3. Charakterystyka budynków oraz potrzeby cieplne.

PRZEDSIĘBIORSTWO ENERGETYKI CIEPLNEJ  
Sp. z o.o.  
73-110 Stargard, ul. Nasienna 6  
tel. 91 578 84 00, fax: 91 578 84 52  
KRS Nr 0000117585 SR Szczecin-Centrum w Szczecinie  
XIII Wydział Gosp. KRS  
NIP 854-00-11-767  
Kapitał Zakładowy 36 442 800 zł

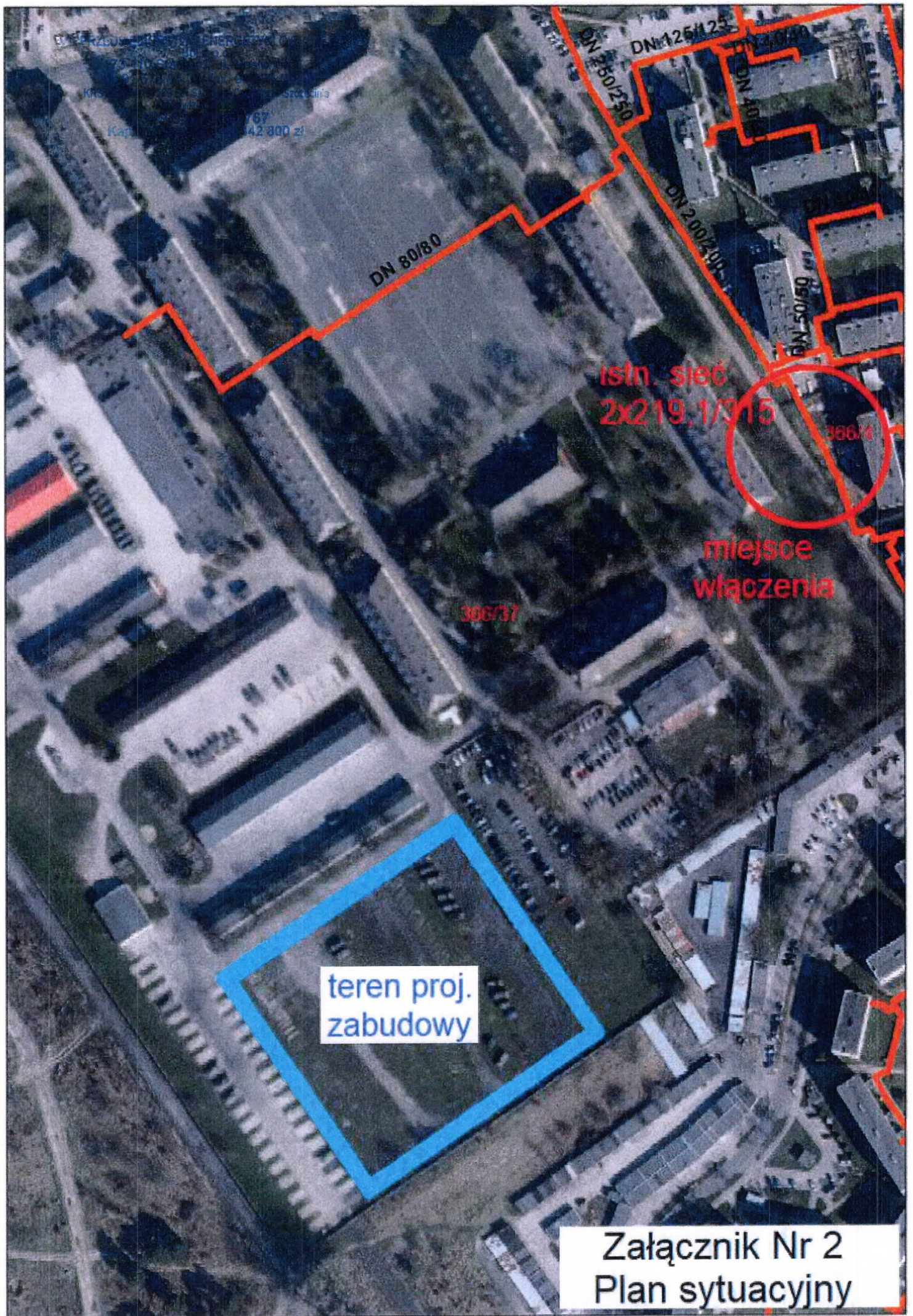
WICEPREZES ZARZĄDU  
ds. techniczno-eksploatacyjnych

mgr inż. Tadeusz Franas









DN 80/80

DN 125/125

DN 200/200

DN 50/50

DN 400

istn. sieć  
2x219,1/315

396/4

miejsce  
włączenia

396/37

teren proj.  
zabudowy

Załącznik Nr 2  
Plan sytuacyjny





**Charakterystyka budynków oraz potrzeby ciepłe dla potrzeb KTO Rosomak  
Kompleks Wojskowy JW 1826 przy al. Żołnierza 37 (dz. nr geod. 366/37, obr. 9)**

Lp.	OZNACZENIE	Powierzchnia ogrzewana [m2]	Kubatura ogrzewana [m3]	Zapotrzebowanie na ciepło [kW]			UWAGI
				C.O.	WENT.	RAZEM	
1	BUDYNEK OBSŁUGI POJAZDÓW	1 335	8 067	10	320	330	WĘZEŁ GRUPOWY
2	BUDYNEK GARAŻOWY nr 1	2 377	15 365	0	160	160	ROZDZIELNIA CIEPŁA
3	BUDYNEK GARAŻOWY nr 2	2 377	15 365	0	160	160	ROZDZIELNIA CIEPŁA
4	BUDYNEK GARAŻOWY nr 3	2 377	15 365	0	160	160	ROZDZIELNIA CIEPŁA
5	SUMA	8 466	54 162	10	800	810	

Granica własności pomiędzy PEC Stargard Sp. z o.o. (Sprzedawca) a RZI w Szczecinie (Odbiorca):

- w Budynku Obsługi Pojazdów - na zaworach odcinających za węzeł cieplnym na zasilaniu instalacji wewnętrznych,
- w Budynkach Garażowych - na zaworach odcinających w rozdzielniach ciepła.

